

# **Millionenliste für das Bundesland NRW**

**Ausgabe: Mai 2015**

**Bundesland: Nordrhein-Westfalen**

---

Aktenzeichen: [0017 K 0251/2010](#)  
Amtsgericht: Oberhausen  
Objektart: gewerblich genutztes Grundstück  
Lage: Alsterfeld 14, 46049 Oberhausen  
Verkehrswert: 515.000 €  
Termin: 18. Mai 2015 um 09:00

---

Aktenzeichen: [0015 K 0008/2012](#)  
Amtsgericht: Gladbeck  
Objektart: gewerblich genutztes Grundstück  
Lage: Krusenkamp 13 A, 45964 Gladbeck, Gladbeck-Mitte  
Verkehrswert: 795.400 €  
Termin: 21. Mai 2015 um 09:00

---

Aktenzeichen: [0014 K 0010/2013](#)  
Amtsgericht: Wesel  
Objektart: Gewerbeinheit (ehemalige Sonderschule \"Bergerfurth\")  
Lage: Bergerfurth 44, 46487 Wesel, Bislich  
Verkehrswert: 530.000 €  
Termin: 21. Mai 2015 um 09:30  
**Anmerkung:** Die Wertgrenzen (5/10 oder 7/10) sind weggefallen

---

Aktenzeichen: [0014 K 0111/2003](#)  
Amtsgericht: Paderborn  
Objektart: gewerblich nutzbare Grundstücke, Weg,  
Lage: Am Rotenberg 10, 33184 Altenbeken, Schwaney  
Verkehrswert: 550.500 €  
Termin: 26. Mai 2015 um 14:00

---

Aktenzeichen: [0018 K 0246/2012](#)  
Amtsgericht: Aachen  
Objektart: Burg, Remise, Schuppen und Stallung, Grundstücke  
Lage: Soerser Weg 310, 52070 Aachen, Laurensberg  
Verkehrswert: 1.344.600 €  
Termin: 27. Mai 2015 um 09:00  
**Anmerkung:** Die Wertgrenzen (5/10 oder 7/10) sind weggefallen

---

Aktenzeichen: [0271 K 0003/2012](#)  
Amtsgericht: Dortmund  
Objektart: gewerblich genutztes Grundstück  
Lage: Tecklenborn 14, 44143 Dortmund, Wambel  
Verkehrswert: 745.400 €  
Termin: 27. Mai 2015 um 09:45

---

Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.

**Bundesland: Nordrhein-Westfalen**

---

Aktenzeichen: [0020 K 0024/2014](#)  
Amtsgericht: Siegen  
Objektart: Wohn-/Geschäftshaus  
Lage: Bahnhofstraße 53, 57258 Freudenberg  
Verkehrswert: 1.280.000 €  
Termin: 27. Mai 2015 um 13:30

---

Aktenzeichen: [0031 K 0001/2013](#)  
Amtsgericht: Marl  
Objektart: mit Büroräumen ausgebaute Gewerbehalle  
Lage: An der Ziegelei 12, 45721 Haltern am See, Haltern Stadt  
Verkehrswert: 733.000 €  
Termin: 28. Mai 2015 um 10:00

---

Aktenzeichen: [0068 K 0014/2014](#)  
Amtsgericht: Gummersbach  
Objektart: 2 Einfamilienhäuser, 2 Mehrfamilienhäuser, Gewerbeinheit, 2 Garagen  
Lage: Talstraße 53ua, 51702 Bergneustadt  
Verkehrswert: 566.000 €  
Termin: 28. Mai 2015 um 11:00

---

Aktenzeichen: [0014 K 0026/2014](#)  
Amtsgericht: Kamen  
Objektart: Wohn- und Gewerbekomplex  
Lage: Am Römerberg 29, 59192 Bergkamen, Oberaden  
Verkehrswert: 780.000 €  
Termin: 01. Juni 2015 um 11:00

---

Aktenzeichen: [0033 K 0024/2014](#)  
Amtsgericht: Ratingen  
Objektart: Ein- bis Zweifamilienhaus nebst 2 Garagen und 2 Kfz-Stellplätze  
Lage: Stieglitzweg 42, 40883 Ratingen, Hösel  
Verkehrswert: 506.150 €  
Termin: 02. Juni 2015 um 09:00

---

Aktenzeichen: [0023 K 0263/2013](#)  
Amtsgericht: Bonn  
Objektart: Garage, Einfamilienhaus  
Lage: Johanniterstr. 14, 53113 Bonn, Gronau  
Verkehrswert: 1.000.000 €  
Termin: 02. Juni 2015 um 10:00  
Aktenzeichen: [0023 K 0010/2013](#)

---

Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.

**Bundesland: Nordrhein-Westfalen**

---

Aktenzeichen: [0033 K 0154/2013](#)  
Amtsgericht: Düren  
Objektart: Gewerbeeinheit (z.B. Laden, Büro), Eigentumswohnungen  
Lage: Bismarckstraße 1, 52351 Düren, Düren  
Verkehrswert: 4.885.600 €  
Termin: 03. Juni 2015 um 09:00

---

Aktenzeichen: [0017 K 0128/2013](#)  
Amtsgericht: Oberhausen  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Lage: Schenkendorfstraße 57/Lipperheidstraße 88, 46047 Oberhausen  
Verkehrswert: 510.000 €  
Termin: 09. Juni 2015 um 10:00

---

Aktenzeichen: [0042 K 0056/2012](#)  
Amtsgericht: Leverkusen  
Objektart: gewerblich genutztes Grundstück, Gewerbeeinheit (z.B. Laden, Büro)  
Lage: Kölner Straße 24, 26, 28, 30, Kleinbrucher Straße 1, 51399 Burscheid  
Verkehrswert: 1.218.230 €  
Termin: 10. Juni 2015 um 09:00

---

Aktenzeichen: [0084 K 0045/2013](#)  
Amtsgericht: Düsseldorf  
Objektart: Gewerbeimmobilie  
Lage: Reisholzer Werftstraße 66, 40589 Düsseldorf, Holthausen  
Verkehrswert: 540.000 €  
Termin: 10. Juni 2015 um 10:00

---

Aktenzeichen: [0003 K 0022/2013](#)  
Amtsgericht: Rheinberg  
Objektart: Exklusives Wohnhaus mit Wellnessbereich und Nebenanlagen  
Lage: Liekweg 11, 47665 Sonsbeck, Labbeck  
Verkehrswert: 2.750.000 €  
Termin: 11. Juni 2015 um 08:30

---

Aktenzeichen: [0018 K 0083/2013](#)  
Amtsgericht: Aachen  
Objektart: Gewerbeeinheit (Lager-, Produktions- und Bürofläche)  
Lage: Jülicher Straße 378, 52070 Aachen  
Verkehrswert: 1.644.000 €  
Termin: 11. Juni 2015 um 09:00

---

Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.

## Werbung

### **Gewerbeobjekt Bad Lauterberg ( klicken für weitere Informationen ) – NETTO Supermarkt provisionsfrei zu verkaufen oder zu vermieten.**

Diese Gewerbeimmobilie wurde bis vor Kurzem von der Netto Markendiscout AG als Einzelhandelsfläche genutzt. Der Zustand ist gut. Sehr gute Sichtbarkeit ist durch die direkte Straßenlage gewährleistet. Auf dem Nachbargrundstück befindet sich die Polizeizentrale. Einbrüche oder Vandalismus daher sehr unwahrscheinlich.

#### **Eckdaten der Gewerbeimmobilie**

Grundstücksgröße:	3.641 qm	Stellplätze:	65
Gesamtfläche:	864 qm	Objektart:	Supermarkt
Baujahr:	2001	Mieter:	leerstehend
Lage:	Scharzfelder Str. 106 PLZ / Ort:		37431 Bad Lauterberg
Erstellungspreis:	858.940 €	Heizungsart:	Zentralheizung
Objektzustand:	gut	Anlieferung:	direkte Zufahrt mit Rampe
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung	Renovierungsrücklage:	19.000 €
Mietpreis:	3.500 €	Verkaufspreis:	349.000 €

#### **Standort Bad Lauterberg**

Die Stadt liegt an der B 27 sowie der B 243. Die A7 ist schnell zu erreichen. Die Stadt verfügt über einen attraktiven verkehrsberuhigten Geschäftsbereich mit vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und genießt auch in dieser Hinsicht im weiten Umkreis einen sehr guten Ruf. Kulturelle Interessen werden z.B. durch Musiktage und verschiedene Museen bedient, darunter ein viel besuchtes Museumsbergwerk und ein Heimatmuseum.



---

Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.

**Bundesland: Nordrhein-Westfalen**

---

Aktenzeichen: [0092 K 0035/2013](#)  
Amtsgericht: Köln  
Objektart: Wohnheim für behinderte Menschen  
Lage: Amperestraße 11, 51145 Köln, Porz  
Verkehrswert: 2.080.000 €  
Termin: 11. Juni 2015 um 09:30

---

Aktenzeichen: [0068 K 0082/2014](#)  
Amtsgericht: Gummersbach  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Lage: Madame-Curie-Straße 17, 17a, 51643 Gummersbach, Berstig  
Verkehrswert: 1.500.000 €  
Termin: 11. Juni 2015 um 11:00

---

Aktenzeichen: [0043 K 0024/2013](#)  
Amtsgericht: Brühl  
Objektart: Dreifamilienhaus und PKW-Doppelgarage  
Lage: Graf-Stauffenberg-Straße 2/Elsa-Brändströmstraße 76, 50374 Erftstadt,  
Verkehrswert: 660.000 €  
Termin: 12. Juni 2015 um 09:00

---

Sie könne die Millionenlisten in Zukunft automatisch kostenlos per E-Mail zugeschickt bekommen. Melden Sie sich bei uns unter [millionenlisten.abo@gmail.com](mailto:millionenlisten.abo@gmail.com), oder bestellen Sie über unsere Webseite <http://einzelhandelsobjekte.com/millionen-liste/> die Millionenliste als kostenfreien Newsletter.

Die Millionenliste erscheint jeweils am 15. jedes Monats pro Bundesland und umfasst alle zu dem Zeitpunkt bekannten Versteigerungstermine mit einem Verkehrswert von mindestens 500.000 Euro.

---

Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.

## Werbung

Gewerbeobjekt Genthin – Einkaufszentrum provisionsfrei zu verkaufen oder zu vermieten.

Durch die große Verkaufsfläche, in Verbindung mit den großen Außenflächen ( gepflasterter Parkplatz und Lieferzonen ), eignet sich das Objekt für Gewerbe mit großem Flächenbedarf. Möglich wäre z.B. ein Baustoff- oder Autohandel. Fast die gesamte Fläche ist befestigt. Das Gebäude wurde ursprünglich als EXTRA-Markt genutzt und später von Aldi zusammen mit REWE verwendet. Da die Heiz- und Entlüftungstechnik hervorragend ist, würde sich das Gebäude auch gut in einzelne Seminarräume aufteilen lassen, um z.B. eine Bildungsstätte für die Erwachsenenbildung / Weiterbildung von Erwerbslosen zu schaffen.

### Kurzübersicht

Nutzfläche gesamt:	ca. 4.893 qm	Objektart:	Einkaufszentrum
Grundstück:	ca. 23.600 qm	Struktur:	Eigentum
Parkplätze:	330	Heizungsart:	getrennte Heizungen
Objektzustand:	gut	Anlieferung:	Laderampe ( 2 Stück )
Lage:	an Ausfallstraße	Mietpreis:	Verhandlungsbasis
Teilvermietung:	möglich	Kaufpreis:	Verhandlungsbasis
Baujahr:	1994	Bodenrichtwert:	ca. 700.000 €

### Standort Genthin:

Ein Genthiner Traditionsbetrieb ist das bis 2009 zum Henkel-Konzern gehörende Waschmittelwerk („Spee“), das in den frühen 1950er-Jahren unter dem Namen VEB Persil-Werk firmierte. Ende 2009 wurden weite Teile des Henkel-Werks von der zur Hansa Group gehörenden *Waschmittelwerk Genthin GmbH* übernommen. Acht Kindertagesstätten, zwei Horte, drei Grundschulen sowie je eine Sekundarschule und ein Gymnasium stehen als Betreuungs- und Bildungseinrichtung für den Nachwuchs offen. Mit zahlreichen niedergelassenen Ärzten, Zahnärzten und dem Johanniter Krankenhaus Genthin gGmbH ist eine ausreichende medizinische Versorgung gewährleistet.



Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.