

# **Millionenliste für das Bundesland Saarland**

**Ausgabe: Mai 2015**

**Bundesland: Saarland**

---

Aktenzeichen: [0004 K 0032/2013](#)  
Amtsgericht: Lebach  
Objektart: gewerblich genutztes Grundstück, unbebautes Grundstück  
Lage: Am Litermont 40, 66809 Nalbach  
Verkehrswert: 1.170.000 €  
Termin: 03. Juni 2015 um 13:30

---

Sie könne die Millionenlisten in Zukunft automatisch kostenlos per E-Mail zugeschickt bekommen.

Melden Sie sich bei uns unter [millionenlisten.abo@gmail.com](mailto:millionenlisten.abo@gmail.com), oder bestellen Sie über unsere Webseite <http://www.einzelhandelsobjekte.com/millionen-liste/> die Millionenliste als kostenfreien Newsletter.

Die Millionenliste erscheint jeweils am 15. jedes Monats pro Bundesland und umfasst alle zu dem Zeitpunkt bekannten Versteigerungstermine mit einem Verkehrswert von mindestens 500.000 Euro.

---

Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.

## Werbung

### **Gewerbeobjekt Bad Lauterberg ( klicken für weitere Informationen ) – NETTO Supermarkt provisionsfrei zu verkaufen oder zu vermieten.**

Diese Gewerbeimmobilie wurde bis vor Kurzem von der Netto Markendiscout AG als Einzelhandelsfläche genutzt. Der Zustand ist gut. Sehr gute Sichtbarkeit ist durch die direkte Straßenlage gewährleistet. Auf dem Nachbargrundstück befindet sich die Polizeizentrale. Einbrüche oder Vandalismus daher sehr unwahrscheinlich.

#### **Eckdaten der Gewerbeimmobilie**

Grundstücksgröße:	3.641 qm	Stellplätze:	65
Gesamtfläche:	864 qm	Objektart:	Supermarkt
Baujahr:	2001	Mieter:	leerstehend
Lage:	Scharzfelder Str. 106 PLZ / Ort:		37431 Bad Lauterberg
Erstellungspreis:	858.940 €	Heizungsart:	Zentralheizung
Objektzustand:	gut	Anlieferung:	direkte Zufahrt mit Rampe
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung	Renovierungsrücklage:	19.000 €
Mietpreis:	3.500 €	Verkaufspreis:	349.000 €

#### **Standort Bad Lauterberg**

Die Stadt liegt an der B 27 sowie der B 243. Die A7 ist schnell zu erreichen. Die Stadt verfügt über einen attraktiven verkehrsberuhigten Geschäftsbereich mit vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und genießt auch in dieser Hinsicht im weiten Umkreis einen sehr guten Ruf. Kulturelle Interessen werden z.B. durch Musiktage und verschiedene Museen bedient, darunter ein viel besuchtes Museumsbergwerk und ein Heimatmuseum.



---

Über 8.000 aktuelle Termine kostenlos abrufbar auf unserem Internetserver:

<http://www.einzelhandelsobjekte.com>

Bitte klicken Sie auf das Aktenzeichen um zur kompletten Termininformation zu springen.